



## Grundriss - 1.OG

Haus 1 Wohnung 1/3  
4-Zi 89,20m<sup>2</sup>



<b>Nutzfläche</b>	<b>89,20m<sup>2</sup></b>
Wohnküche	31,84m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,66m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,16m <sup>2</sup>
Zimmer 3	10,52m <sup>2</sup>
Abstellraum	5,69m <sup>2</sup>
Bad	5,37m <sup>2</sup>
Vorraum	5,16m <sup>2</sup>
Vorraum	3,82m <sup>2</sup>
Wc	1,98m <sup>2</sup>
Balkon	12,19m <sup>2</sup>

