KOSTENBLATT

8750 Judenburg, St. Chistophorus-Weg 6/2

20 geförderte Mietwohnungen für Jungfamilien

Voraussichtliche Kostenaufstellung, Basis Erstparifizierung — Objekt-Nr.: 421601-200

3-Zimmer-Wohnung

Nutzfläche: 59,89 m²

Terrasse: 5,38 m²

- Erdgeschoss
- Inklusive Einbauküche
- 1 PKW-Abstellplatz (überdacht oder im Freien)
- Abstellraum im 1. OG

Miete – inkl. Küche, wohnbeihilfenfähig, zinssatzabhängig (dzt. 0,710 %) ca.:	€	295,00
Betriebskosten aconto voraussichtlich ca.: (inkl. aconto Heizung, Müll, Kanal, Wasser, Versicherungen, EVB, Steuern, Reinigung, exkl. Wohnungsstrom)	€	244,00
Monatliche Belastung exkl. PKW-Abstellplatz insgesamt dzt.:	**€**	**539,00**

Zuzüglich Kosten für PKW-Abstellplatz, solange verfügbar wählbar:

Auswahl bitte im Datenblatt angeben – 1 Abstellplatz pro Wohnung verpflichtend

PKW-Abstellplatz überdacht **€ 26,- pro Monat**
PKW-Abstellplatz im Freien **€ 13,- pro Monat**

Kaution – (kein Sparbuch, keine Bankgarantie) **€ 2.500,00**

Bitte überweisen Sie die Kaution innerhalb von 14 Tagen nach fixer Reservierung auf folgendes Konto:

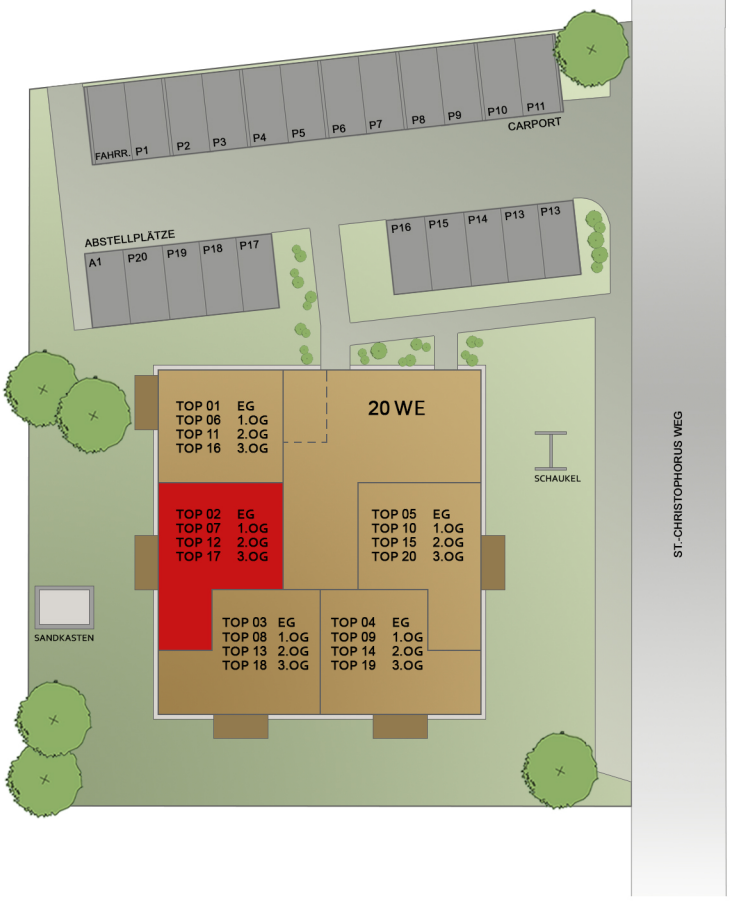
- **Kontoinhaber:** ÖWG Wohnbau
- **IBAN:** AT21 2081 5000 4108 4302
- **Verwendungszweck:** 421601/200 – St. Chistophorus-Weg 6/Whg. 2

IHR ANSPRECHPARTNER

Kundencenter
Friedrich Sumak
+43 316 8055-536
friedrich.sumak@oewg.at

Hinweis: Bitte beachten Sie die derzeit gültigen Förderkriterien zum Erwerb einer geförderten Mietwohnung.

Stand: Mai 2020



GRUNDRISS - ERDGESCHOSS

TOP 02
3 ZI 59,89m²

1m

WOHNEN/KÜCHE	26,27m²
SCHLAFZIMMER	11,59m²
EINGANG	5,05m²
STUDIO	11,06m²
BAD	5,92m²
NUTZFLÄCHE	59,89m²
ABSTELLRAUM 02	5,29m²
TERRASSE	5,38m²